

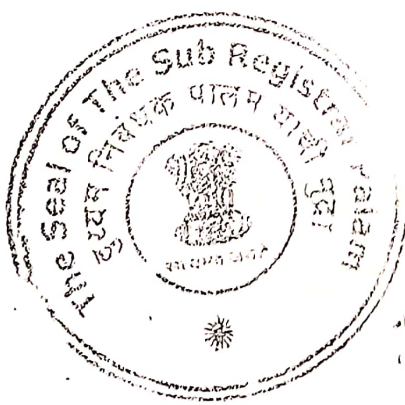
भाडेपट्टा शेतीचा (28 वर्षा करिता)

भाडेपट्टा शेतीचा मौजे.फरकंडा गा.पं.फरकंडा तालुका पालम
स.पालम जि.प.परभणी मुद्रांक शुल्कासाठी मुल्याकन :- 1,38,000/-दर
460- प्रति चौरस मीटर प्रतिमहा भाडे 100/-रु.

दिनांक :03/09/2020

भाडेपट्टा लिहून देणार : पौळ अग्रो प्रोड्यूसर कंपनी लि.फरकंडा
(भाडेकरू) पालम ता.पालम जि.परभणी
तर्फे अध्यक्ष
सोपान प्रभाकर पौळ
वय 39 वर्ष, धंदा : शेती व व्यवसाय
रा.फरकंडा ता.पालम जि.परभणी
आधार नं :2014 6903 9446
ज्याचा नोंदणी क्र :- U01500MH2015PTC263234

भाडेपट्टा लिहून घेणार : रमेश बापूराव पौळ
(शेतीमालक) वय 32 वर्ष, धंदा : शेती
रा.फरकंडा ता.पालम जि.परभणी
आधार क्र : 8981 4641 1831
मो.नं :-



अग्रो प्रोड्यूसर कंपनी लि.
Agro Producer Co. Ltd.
At. Farakanda Tq. Palam.

प. ल. म.
दस्त क्र. ७२४ /२०२०
५ / १९

रमेश

(Handwritten signature)

करिता वापरण्याचा अधिकार नाही. सदरील शेती मध्ये काही बांधकाम
वैगरे करणे असल्यास लिहून देणार यांना या भाडेपत्रा आधारेच परवानगी
देत असून लिहून देणार हे त्यांना आवश्यक असेल तेवढे पक्के अथवा
कच्चे बांधकाम करू शकतात. त्यामध्ये लिहून घेणार यांची कोणत्याही
प्रकारची हरकत राहणार नाही. सध्या स्थितीत सदर शेती मोकळी
आहे. तसेच सदर कंपनीचे नोंदणी प्रमाणपत्र सोबत जोडले आहे.

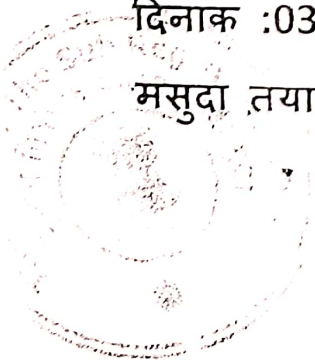
सदरील शेतीच्या भाडेपट्ट्याची मुदत संपताच लिहून देणार
यांनी लिहून घेणार यांना हि जमीन आहे त्या स्थितीत परत करतील. हे
की, सदर शेतीवर आज तारखे पासून 28 वर्षांच्या कालावधीत काही गैर
प्रकार झाल्यास किंवा केल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी लिहून घेणार
यांच्यावर राहिल.

वरील मिळकत शेती यापूर्वी कोठेही गहाण. दान, विक्री, बक्षीस
वैगरे नाही. तसेच सदर मिळकतीवर बँकेचा बोजा नाही. सरकारी किंवा
खाजगी वाद चालू अथवा प्रलंबित नाही. तसे निघाल्यास त्याची सर्वस्वी
जबाबदारी लिहून घेणार यांच्यावर राहिल.

करिता हा भाडेपट्टा वाचून समजून कोणाच्याही दबावाखाली न
येत लिहून व पूर्ण करून देत आहे. तो आम्हा घेणार व देणार यांना मान्य
व कबूल आहे. सदर दस्त मी लिहून घेणार व देणार यांच्या सांगण्यावरून
तयार करून दिला आहे.

दिनांक : 03/09/2020

मसुदा तयार करणार : एस.टी. कराळे



[Handwritten signature]

२५१

प. ल. म.
दस्त क्र. ७२४ / २०२०
७ / १४

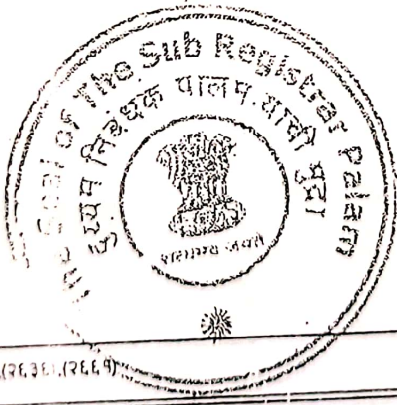
[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*

महाराष्ट्र शासन
गाव नमुना शात
अधिकार अभिलेख पत्रक

जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]
तालुका :- पालम जिल्हा :- परभणी

भुधारणा पद्धती भोगवटादार दर्ज - १

भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र.	खाते क्रमांक
निवृत्ती बापुना पौळ	०.१२.००	०.३६		(१२५८)	२८७, ३३८, ४३४, ४६७, ५४२, १८३९
पुंडलिक राघू	०.०७.००	०.२१		(१२५७)	गुळाचे गाव इतर अधिकार इतर
भानुदास बापूराव	०.१२.००	०.३६		(१२५८)	एस.बी.एच.गाखा पालमचे कर्ज ८००००/- दत्ता राघु. (१)
माणीक विक्रम	०.२६.००	०.७८		(१६२१)	
रमेश बापुराव	०.१२.००	०.३६		(१२५८)	
दत्ता राघू	०.२५.००		०.०९.००	(१२५७)	



प. ल. म.
दस्त क्र. ७२६/२०२०
२/१५

जुने फेरफार क्र (१२५७), (१२५८), (१६२१), (२६३६), (२६६१)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे



हा ७/१२ अभिलेख (दि. १२/१२/२०१९:०५:३९.००) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-सिक्केचाची आवश्यकता नाही.
सुचना सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा. न. नं. १२ मध्ये पिकाची माहिती अद्ययावत झाली असल्याने सरासिधीती <https://crisil.mahabhumi.gov.in> या संकेत स्थळावर पहावी
७/१२ डाउनलोड व वेप दि. २४/०८/२०२० १२:०९:२९ PM. वेपता पडताळणीसाठी <https://digisatbara.mahabhumi.gov.in/06/> या संकेत स्थळावर जाऊन 1708100001028911 हा क्रमांक वापरावा.

रमेश

[Signature]

Chairman
Poul Agro Producer Co. Ltd.
At Farakanda Tq. Palam

2014 6903 9446

सामान्य माणसाचा अधिकार

प्रभाकर पौळ
Prabhakar Poul
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980
पुरुष / Male



Signature

2014 6903 9446

1917 1800 100 1847 Help @ uidai.gov.in www.uidai.gov.in

रमेश बापुराव पौळ
Ramesh Bapurao Poul
जन्म तारीख / DOB : 01/07/1988
पुरुष / Male

8981 4641 1831

माझे आधार, माझी ओळख



पुता वडिलाचे/माईचे नांव: बापुराव पौळ, फारकांडा, फारखंडा, परभणी, महाराष्ट्र, 431720

Address: S/O Bapurao Poul, Pharkanda, Pharkanda, Parbhani, Palam, Maharashtra, 431720

8981 4641 1831

1917 1800 100 1847 Help @ uidai.gov.in www.uidai.gov.in

सदाशिव उद्धव पौळ
Sadashiv Uddhav Poul
जन्म तारीख / DOB : 11/06/1994
पुरुष / Male

8284 0757 6076



Signature

पुता S/O: उद्धव पौळ, फारकांडा, फारकांडा, परभणी, फारखंडा, महाराष्ट्र, 431720

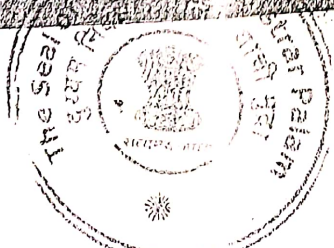
Address: S/O: Uddhav Poul, pharkanda, Pharkanda, Parbhani, Pharkanda, Maharashtra, 431720

8284 0757 6076

1917 1800 100 1847 Help @ uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PRALHAD SHEVANTRAO KUNTE
SHEVANTRAO PURBHAI KUNTE
01/06/1964
Permanent Address: At. Farakanda, DBQPK2307N

Signature



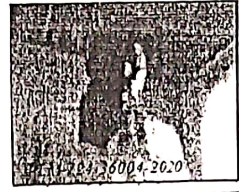
Chairman Secretary
Poul Agro Producer Co. Ltd.
At. Farakanda Tq. Palam

प. ल. म.
दस्त क्र. ७२४/२०२०
११/१४

2020
 नाव व पत्ता
 अशोक वापुराव -
 पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं:
 फरकंडा ता पालम, महाराष्ट्र, परभनी.
 पिन नंबर:

पक्षकाराचा प्रकार
 मालक
 वय :-32
 स्वाक्षरी:-

द्वयाचित्र

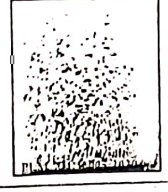
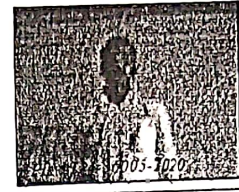


अंगठ्याचा ठसा



नाव: भाडेकरू :- पौळ अॅग्रो प्रोड्यूसर कंपनी लि. फरकंडा ता पालम
 जि. परभणी तर्फे अध्यक्ष सोपान प्रभाकर पौळ - -
 पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं:
 फरकंडा ता पालम, महाराष्ट्र, PARBHANI.
 पिन नंबर:

भाडेकरू
 वय :-39
 स्वाक्षरी:-



24/21

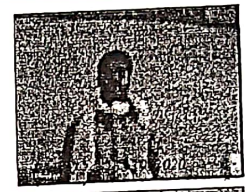
Signature

दस्तावेज करून देणार तथाकथित भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवुल करतात.
 क्र.3 ची वेळ: 03 / 09 / 2020 04 : 38 : 42 PM

दस्तावेज करून देणार तथाकथित भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवुल करतात.
 क्र.3 ची वेळ: 03 / 09 / 2020 04 : 38 : 42 PM

1 नाव: सदाशिव उद्धव पौळ
 वय: 26
 पत्ता: फरकंडा ता पालम
 पिन कोड: 431720

Signature
 स्वाक्षरी



2 नाव: प्रल्हाद शेवंतराव कुंटे
 वय: 55
 पत्ता: खरवधानोरा ता पालम
 पिन कोड: 431720

Signature
 स्वाक्षरी

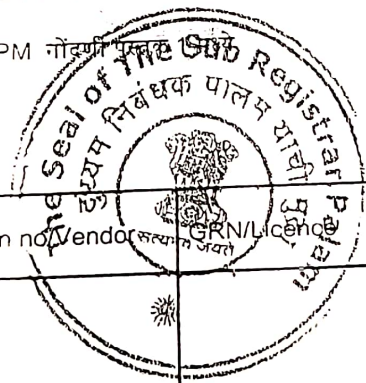


प्रमाणित करण्यात येत की या
 दस्ता मध्ये एकूण (११) पाने
 आहेत पुस्तक क्रमांक १ चे ७२६ नंबरी
 बौदला दिनांक ३ / ९ / २०२०

क्र.4 ची वेळ: 03 / 09 / 2020 04 : 39 : 41 PM

क्र.5 ची वेळ: 03 / 09 / 2020 04 : 39 : 47 PM

Signature
 पालम



Purchaser	Type	Verification no	Vendor License	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
POUL AGRO PRODYUSAR COMPANY LTD FARKANDA ADYAKSH SOPAN PRABHAKAR POUL	eChallan	00040572020090365411	MH003951914202021E	5600.00	SD	0001756443202021	03/09/202
	DHC		0309202009660	300	RF	0309202009660D	03/09/202
POUL AGRO PRODYUSAR COMPANY LTD FARKANDA ADYAKSH SOPAN PRABHAKAR	eChallan		MH003951914202021E	1380	RF	0001756443202021	03/09/202

WaraBhag-1)

दस्त गोषवारा भाग-1

पलम

दस्त क्रमांक: 724/2020

2020 4:37 म.नं.

724/2020

रु. 2,76,000/-

मोबदला: रु. 00/-

शुल्क: रु. 5,600/-

माफी असल्यास तपशिल :-

Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

मह. उ. नि. पलम यांचे कार्यालयात

724 वर दि. 03-09-2020

4:35 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 899

पावती दिनांक: 03/09/2020

सादरकरणाराचे नाव: भाडेकरू :- पौळ अॅग्रो प्रोड्यूसर कंपनी लि. फरकंडा ता
पालम जि. परभणी तर्फे अध्यक्ष सोपान प्रभाकर पौळ - -

नोंदणी फी

रु. 1380.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 280.00


डाटा एन्ट्री

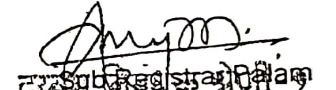
रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 14

एकूण: 1680.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:


पलम

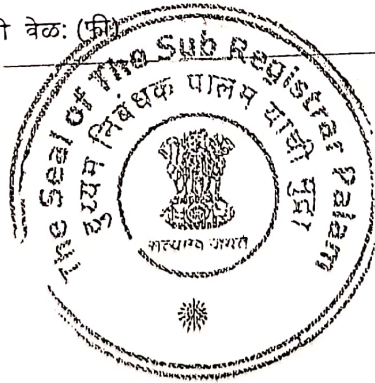

दुरुपनिर्देशक, सादरकरण
पालम

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 03 / 09 / 2020 04 : 35 : 23 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 03 / 09 / 2020 04 : 36 : 57 PM ची वेळ: (फी)





दुरुपनिर्देशक
सादरकरण
पालम

